# Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Аршановского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2020 с. Аршаново № 74

|  |
| --- |
| Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия на 2020-2025 годы и на период до 2030 года |

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 9, 47 Устава муниципального образования Аршановский сельсовет, Администрация Аршановского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия на 2020-2025 годы и на период до 2030 года (приложение).

2. Постановление администрации Аршановского сельсовета от 07.11.2017г. № 154 «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Аршановского сельсовета на 2018-2025 годы» признать утратившим силу.

 3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

 Глава Аршановского сельсовета Н.А. Танбаев

СОДЕРЖАНИЕ

Приложение к Постановлению

 администрации Аршановского

 сельсовета от 01.07.2020 № 74

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**Аршановского сельсовета Алтайского района**

**Республики Хакасия**

**на 2020-2025 годы и на период до 2030 года**

2020 г.

2015 г.

**Заказчик:**

**Администрация Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия**

Юридический адрес: 655682, Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново, ул.Ленина 69

Фактический адрес: 655682, Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново, ул.Ленина 69

**Разработчик:**

**Индивидуальный предприниматель Крылов Иван Васильевич** Юридический адрес: 160024, г. Вологда, ул. Фрязиновская 33-13 Фактический адрес: 160000, г. Вологда, ул. Пречистенская набережная дом 72 офис 1Н

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Крылов И.В.**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 4](#_Toc25194434)

[2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 9](#_Toc25194435)

[3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА 11](#_Toc25194436)

[3.1. Территория 11](#_Toc25194437)

[5.1. Климат 12](#_Toc25194438)

[5.2. Анализ численности населения 13](#_Toc25194439)

[6. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТУКТУРЫ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА 17](#_Toc25194440)

[6.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования 17](#_Toc25194441)

[6.2. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования 19](#_Toc25194442)

[6.3. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования 23](#_Toc25194443)

[6.4. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования 24](#_Toc25194444)

[6.5. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования 24](#_Toc25194445)

[6.6. Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования 25](#_Toc25194446)

[6.7. Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 26](#_Toc25194447)

[7. ПЛАН РАЗВИТИЯ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 28](#_Toc25194448)

[7.1. Определение перспективных показателей развития муниципального образования с учетом социально-экономических условий 28](#_Toc25194449)

[7.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 29](#_Toc25194450)

[8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА 34](#_Toc25194451)

[9. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 37](#_Toc25194452)

[9.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении 43](#_Toc25194453)

[9.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 45](#_Toc25194454)

[9.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении 48](#_Toc25194455)

[9.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении 50](#_Toc25194456)

[9.5. Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТКО, КГО и других отходов 53](#_Toc25194457)

[9.6. Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей 56](#_Toc25194458)

[9.7. Программа установки приборов учета у потребителей 56](#_Toc25194459)

[10. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 57](#_Toc25194460)

[11. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 58](#_Toc25194461)

[11.1. Ответственные за реализацию Программы 58](#_Toc25194462)

[11.2. План-график работ по реализации Программы 58](#_Toc25194463)

[11.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы 58](#_Toc25194464)

[11.4. Порядок корректировки Программы 59](#_Toc25194465)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия на 2020-2025 годы и на период до 2030 года |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон РФ от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ, от 18.10.2007 № 230-ФЗ, от 23.07.2008 № 281-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ);2. Федеральный закон РФ от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;3. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 4. Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»;5.  Федеральный закон РФ от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;6.  Федеральный закон РФ от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;7.  Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;8. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»;10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01 октября 2013г. № 359/ГС «Об утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия |
| Основные разработчики Программы | Индивидуальный предприниматель Крылов Иван Васильевич |
| Цели Программы | 1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Аршановского сельсовета.2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, в целях:* повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;
* обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
 |
| Задачи Программы  | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальныхсистем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энер**г**осбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  |
| Целевые показатели | 1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса.
2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития электроснабжения на территории Аршановского сельсовета:
* сокращение аварийности системы электроснабжения до уровня 0 ед./км;
* снизить износ ЛЭП, путем замены сетей до 10%;
* сохранение обеспеченности населения централизованным электроснабжением на уровне 100%;
* сохранение обеспеченности абонентов приборами учета на уровне 100%.
1. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории Аршановского сельсовета:
* сокращение аварийности системы теплоснабжения до уровня 0 ед./км;
* снизить износ сетей, путем их замены до 5%;
* снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0 км;
* повысить обеспеченности населения централизованным теплоснабжением на уровень до 80-90%;
* увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100%.
1. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоснабжения на территории Аршановского сельсовета:
* сокращение доли проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам до уровня 0%;
* Обеспеченности населения централизованным водоснабжением до уровня 100%;
* увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100%.
1. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоотведения на территории Аршановского сельсовета:
* Обеспечение населения централизованным водоотведением до уровня 60%.
1. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории Аршановского сельсовета:
* сохранение обеспеченности населения централизованным сбором ТКО на уровне 100%;
* сохранение количества несанкционированных свалок до 0 ед.
 |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации Программы – 2030 год. Этапы осуществления Программы:  первый этап – с 2020 года по 2025 год;  второй этап – с 2026 года по 2030 год.  |
| Объемы и источники финансирования программы | Объем финансирования Программы составляет 195 951,05 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: * электроснабжение – 850 тыс. руб.
* теплоснабжение – 1 774,05 тыс. руб.
* водоснабжение – 79 385 тыс. руб.
* водоотведение – 113 102 тыс. руб.
* захоронение и утилизации ТКО – 840 тыс. руб.

Источник финансирования – бюджет Алтайского района, бюджет Аршановского сельсовета, средства ресурсоснабжающей организации, инвестиционные программы района и местный бюджет (в рамках своих полномочий). |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Предполагается, что по завершении реализации Программы все целевые показатели Программы будут достигнуты. Во всех системах коммунальной инфраструктуры будут устранены проблемы, существующие в настоящее время в их функционировании, и будет оптимизирована работа данных систем.Обеспечение потребителей качественной услугой по обращению с твердыми коммунальными отходами, газо-, электро-, водоснабжением и водоотведением в соответствии с требованиями СанПиН, техническими регламентами, ГОСТ. |

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета является базовым документом для разработки Инвестиционных и Производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета базируются на следующих принципах:

* системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
* комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Сроки и этапы:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета разрабатывается на период с 2020 до 2030 года.

Этапы осуществления Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета:

1 этап – 2020-2025 годы;

2 этап – 2026-2030 годы.

# КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1. Численность населения (на 01.01.2019 г.) – 2016 чел.
2. Площадь территории на 01.01.2019 – 28,555 км².

## Территория

Село Аршаново является административным центром Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и располагается в западной части района.

Местное самоуправление осуществляется на всей территории Аршановского сельсовета в пределах границ, установленных Законом Республики Хакасия от 07.10.2004 г. № 66 «Об утверждении границ муниципальных образований Алтайского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, городского, сельского поселения». Аршановский сельсовет наделен статусом сельского поселения.

В настоящее время село Аршаново является административным центром Аршановского сельсовета Алтайского района, в состав которого входят три населенных пункта: с. Аршаново, аал Сартыков и аал Хызыл-Салда.

Муниципальное образование Аршановский сельсовет входит в состав Алтайского района и располагается от районного центра в 34 км, от центра Республики Хакасия г. Абакан – 52 км. На юго-западе граничит с Бейским районом Республики Хакасия, на севере с Усть–Абаканским районом, на юго-востоке граничит с муниципальным образованием Краснопольский сельсовет, на северо-западе с муниципальным образованием Изыхский сельсовет находящихся в границах Алтайского района. Важную экономическую роль играет дорога межмуниципального значения Белый Яр – Аршаново - Бея.

Сложившееся сельское расселение отражает тесную взаимосвязь физико-географических условий, исторических особенностей заселения территории и ее хозяйственного освоения.

На перспективу сложившаяся система расселения сохранит свою структуру. Градостроительное развитие предлагается осуществлять в границах существующих населенных пунктов или с учетом их расширения.

## Климат

Климатические характеристики приняты по данным метеостанции по СНиП 23-01-99. «Строительная климатология» (Государственный комитет РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу, Госстрой России, М., 2000 г.). Основные климатические данные представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 Климатические данные Аршановского сельсовета

| Показатель | Янв. | Фев. | Март | Апр. | Май | Июнь | Июль | Авг. | Сен. | Окт. | Нояб. | Дек. | Год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Абсолютный максимум, [**°C**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D1%80%D0%B0%D0%B4%D1%83%D1%81_%D0%A6%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%B8%D1%8F) | 2 | 7 | 15 | 26 | 32 | 36 | 35 | 32 | 31 | 22 | 16 | 3 | 36 |
| Средний максимум, °C | −13 | −9 | 1 | 9 | 18 | 23 | 26 | 23 | 16 | 6 | −5 | −13 | 7 |
| Средняя температура, °C | −18,4 | −16 | −6,2 | 3,5 | 11,4 | 17,5 | 19,9 | 16,8 | 10 | 3 | −7,9 | −15,6 | 1,4 |
| Средний минимум, °C | −22 | −21 | −10 | −3 | 5 | 11 | 13 | 11 | 4 | −2 | −12 | −20 | −3 |
| Абсолютный минимум, °C | −40 | −38 | −32 | −22 | −7 | −2 | 6 | 1 | −7 | −20 | −32 | −42 | −42 |
| Норма осадков, [**мм**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BB%D0%BB%D0%B8%D0%BC%D0%B5%D1%82%D1%80) | 7,6 | 5,7 | 3,9 | 11,2 | 28,8 | 58 | 67,7 | 58,2 | 35 | 17,5 | 9,8 | 7,9 | 311,2 |

Климат – резко континентальный, с продолжительной (до 7 месяцев) холодной зимой и кратковременным, но сравнительно жарким летом. Характерны низкие зимние температуры, застой холодного воздуха в долинах рек. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые ветры и устойчивую стратификацию атмосферы.

Термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха, как в течение года, так и суток.

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне от -33 до -37 °С. Зимой характерной особенностью климата являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, формирующие застойные явления в атмосфере, которые препятствуют рассеиванию промышленных выбросов и самоочищению атмосферы. Продолжительность периода с температурой ниже 0 °С в среднем составляет 85-110 дней. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет +33-35 °С.

Ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия. Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 15 м/с, что приводит к выдуванию почв и образованию пыльных бурь. При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,1-3,6 м/сек.

На территории отмечается малое количество осадков, что связано с тем, что Минусинская котловина со всех сторон окружена высокими горами, создающими на фоне общей циркуляции атмосферы местные воздушные потоки, которые имеют характер фёнов.

Годовое количество осадков составляет 250-300 мм. Около 75 % осадков выпадает в теплый период года, наибольшее количество осадков выпадает в июле-августе, наименьшее – в феврале-марте. Общее количество осадков из года в год увеличивается, особенно в теплый период.

Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце октября – начале ноября. Число дней со снежным покровом колеблется от 120-170 дней. Высота снежного покрова составляет 10-30 см, общее количество осадков, выпадающих в виде снега 20-25 % от годовой суммы.

Относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75 %. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае. Колебания относительной влажности от года к году значительные.

## Анализ численности населения

В соответствии со статистическими данными, предоставленными Администрацией Аршановского сельсовета, фактическая численность населения составляет 2016 человек.

Таблица 3.2. Анализ численности населения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиенаселенного пункта | Численность населения, чел. |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Аршаново | 2091 | 2329 | 2228 | 2204 | 2228 | 2204 | 2012 | 2016 |

1. Рис. 1 - Динамика численности населения Аршановского сельсовета

По состоянию на 01.01.2019 года численность населения Аршановского сельсовета составляет 2016 человек.

Изменения, происходящие с демографической ситуацией в районе, можно объяснить тенденциями, сложившимися и в масштабе республики в целом.

Тенденции увеличения рождаемости населения обусловлены социально-экономическими факторами: материальным положением и образом жизни, социальным статусом, жилищными условиями.

Тенденции демографической ситуации Аршановского сельсовета:

* сохраняется естественный прирост населения;
* формируется отрицательная динамика миграционной убыли населения;
* снижается уровень безработицы.

В целом демографическая ситуация Аршановского сельсовета повторяет проблемы и обстановку большинства регионов Российской Федерации. Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция).

Схемой территориального планирования Аршановского сельсовета предусмотрены положительные изменения естественного движения населения связанные, как с общей стабилизацией экономики района, так и с принимаемыми Правительством РФ мерами по решению демографических проблем.

Динамика численности и состава населения во многом определяет объем и параметры трудовых ресурсов. Потребность людей в работе формируется под влиянием различных факторов (уровня доходов, образования, культуры и т.д.).

Дальнейшее развитие экономики района в условиях рыночных отношений приведет к росту потребности в рабочей силе, к увеличению числа рабочих мест.

К дальнейшему развитию экономики района приведут такие факторы, как естественный прирост трудоспособного населения, вовлечение населения из домашнего хозяйства в новые и существующие производства, перераспределение трудовых ресурсов, привлечение в экономику района трудоспособных лиц, находящихся за пределами трудоспособного возраста (пенсионеров и подростков).

По прогнозу Росстата к 2030 году планируется рост ожидаемой продолжительности жизни как по России в целом, так и по Республике Хакасия, причем рост данного показателя в основном определяется снижением младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов.

Численность населения в большинстве поселениях должна стабилизироваться, при этом в поселениях, где планируется сохранить активное и умеренное градостроительное развитие, прогнозируется увеличение численности населения.

При условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории муниципального района прогнозируется повышение рождаемости, уменьшение миграционной убыли населения из поселений

Характеристика формирования населения на расчетный срок представлена в таблице 3.3.

Таблица 3.3 Характеристика формирования населения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиенаселенного пункта | Численность населения, человек |
| 2019 г. | 2022 г.(I очередь) | 2025 г.(расчет. срок) |
| Аршаново | 2016 | 2219 | 2451 |

Ожидаемые результаты демографического прогноза возможны при следующих условиях:

* рост рождаемости и снижение смертности, которые возможно достичь за счет повышения уровня жизни населения (улучшения жилищных условий, улучшения состояния объектов социальной значимости) и обеспечения социальной поддержки населения;
* увеличение механического притока и закрепление рабочих кадров в сельсовете с учетом обеспеченности местами приложения труда и повышения доходов населения.

В целом, анализ показывает, что основными факторами, влияющими на демографическую ситуацию, являются факторы, обеспечивающие рост уровня и качества жизни населения.

Общая прогнозная численность населения Аршановского сельсовета на расчетный срок до 2029 года составит 2451человек.

# ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТУКТУРЫ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

## Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования

Производство, распределение, передача электроэнергии потребителям Аршановского сельсовета осуществляется электрическими сетями ПАО «МРСК Сибири» - «Хакасэнерго».

В Аршановском сельсовете договоры электроснабжения заключаются с абонентами: собственниками помещений в многоквартирных жилых домах, нанимателями помещений в многоквартирных жилых домах, собственниками индивидуальных жилых домов, предприятиями.

Договоры на отпуск электроэнергии заключаются в соответствии с требованиями, относящимися к публичным договорам и договорам энергоснабжения (статьи 426, 539 - 548 Гражданского кодекса Российской Федерации).

4.1.1. Существующее техническое состояние системы электроснабжения

Электроснабжение на территории Аршановского сельсовета осуществляется от филиала ОАО «МРСК-Сибирь-Хакасэнерго» энергосистемы. ОАО «МРСК-Сибирь-Хакасэнерго» отвечает за передачу, распределение и эксплуатацию электрических сетей напряжением 10-04 кВ.

Потребители филиала ОАО «МРСК-Сибирь-Хакасэнерго»- промышленные предприятия, жилые дома, объекты соцкультбыта Аршановского сельсовета.

Опорным центром питания для поселения является ПС № 54 - 35/10, расположенная в 1,5 км от села Аршаново.

Все подстанции 10-04 кВ подключены к линиям 0,4 кВ.

Протяженность линий составляет 32,45 км. Электроснабжением обеспечено 100 % населения поселения.

4.1.2 Эффективность и надежность системы электроснабжения

Надежность системы электроснабжения Аршановского сельсовета соответствует критериям, определённым «Правилами устройства электроустановок».

В системе показателей и индикаторов настоящей Программы надёжность системы электроснабжения характеризуется индикаторами: аварийность, перебои в снабжении потребителей, бесперебойность, уровень потерь, износ (оборудования) системы и другими.

Анализ надежности системы электроснабжения показал отсутствие превышения предельно допустимых отклонений в системе электроснабжения Аршановского сельсовета по всем параметрам надежности системы.

4.1.3. Доля поставки электроэнергии по приборам учета

Поставка электроэнергии потребителям Аршановского сельсовета осуществляется на 100 % по приборам учета.

4.1.4. Зоны действия источников электроснабжения и их рациональности

Аршановский сельсовет электрифицирован на 100%. Система электроснабжения на настоящий момент рациональна.

4.1.5. Показатели готовности системы электроснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Показатели готовности на предприятии электроснабжения в Аршановском сельсовете применяются на основании требований:

* Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
* Федерального закона от 21.07.2011 г. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса»;
* Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* отраслевых нормативных документов;
* региональных, местных правовых актов и внутренних документов предприятия.

Взаимодействие предприятия электроснабжения с диспетчерскими службами других организаций, структурами МЧС и МВД определяется на основании утвержденных соглашений, инструкций и приказов.

Анализ взаимодействия с диспетчерскими службами других организаций, структурами МЧС и МВД по вопросам оперативно-диспетчерского управления и оперативной ликвидации внештатных ситуаций показывает достаточность указанного взаимодействия для решения данных вопросов.

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы электроснабжения Аршановского сельсовета показал соответствие готовности системы требованиям нормативных законодательных актов.

4.1.6. Воздействие на окружающую среду (анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий), имеющиеся проблемы и направления их решения

Воздействие системы электроснабжения Аршановского сельсовета на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам для предприятий электроснабжения.

## Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

4.2.1. Организационная структура, форма собственности и система договоров между организациями и с потребителями

Теплоснабжение потребителей с. Аршаново Аршановского сельсовета осуществляется как централизованным источником тепловой энергии, так и индивидуальными. Теплоснабжение осуществляется только на социальных объектах:

* установленная мощность 2,6 Гкал/час;
* располагаемая мощность 2,6 Гкал/час;
* присоединенная нагрузка 0,5685 Гкал/час;
* протяженность тепловых сетей 0,687 км.
* температурный график работы 95/70 0С;

4.2.2. Существующее техническое состояние системы теплоснабжения

Таблица 4.2.1 - Информация по системе теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип котла | Марка | Количество | Теплопроизводительность котлов,Гкал/ч | КПД% | Год ввода в эксплуатацию |
| Котельная  |
| Водогрейный | КВР-0,8 | 2 | 1,6 | 85 | 2010 |
| КВР-0,8 | 2 | 1,6 | 85 | 2018, 2019 |

Котельная предназначена для обеспечения теплоснабжением с. Аршаново. Установленная мощность котельной составляет 2,6 Гкал/ч.

В качестве основного и резервного вида топлива на котельной используется каменный уголь.

 Присоединение систем отопления потребителей тепловой энергии зависимое.

 Регулирование отпуска тепловой энергии потребителям осуществляется качественным способом. Температурный график работы системы теплоснабжения от котельной представлен на рисунке 1.3.

Давление теплоносителя на выходе из котельной:

* прямой трубопровод = 2,2 кгс/см2;
* обратный трубопровод = 1,91 кгс/см2.

Состав оборудования котельной:

* Поддув ВДН-6,3 –2 шт. (2\*2,2 кВт)
* Дымосос ДН-6 – 2 шт. (4,7 кВт; 5,5 кВт)
* Насос сетевой КМ 100-80-160 – 3шт. (3\*11,6 кВт).

В с. Аршаново Аршановского сельсовета теплоснабжение объектов общественной инфраструктуры осуществляется с помощью индивидуальных и централизованного источника тепловой энергии.

Централизованное теплоснабжение потребителей осуществляет Муниципальное казенное предприятие «Тепло».

Система теплоснабжения зависимая, по виду теплоносителя водяная. Котельная работает только в отопительный сезон. Тепловые сети выполнены по 2х-трубной схеме.

Температурный график второго контура 95/70 оС.

 Присоединение систем отопления потребителей тепловой энергии зависимое,

система теплоснабжения закрытая.

Общая протяженность тепловых сетей – 0,687 км. Способ прокладки трубопроводов тепловых сетей: подземная канальная.

Компенсация температурных расширений осуществляется за счет углов поворотов трассы.

В качестве теплоизоляционного материала используется минвата, полиуретан.

Установленные сетевые насосы обеспечивают необходимый расход сетевой воды и напор, достаточный для покрытия местных сопротивлений, установленных на тепловых сетях, потерь напора за счет шероховатости и обеспечения необходимого напора перед потребителями.

Аварийность на сетях во время отопительного сезона отсутствует, незначительные инциденты бывают только во время запуска системы в начале отопительного сезона и устраняются в кратчайшие сроки. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям законодательства.

4.2.2.1. Эффективность и надежность системы теплоснабжения

Эффективность системы теплоснабжения, прежде всего, характеризуется удельным количеством ресурсов, используемых в производстве и поставке тепловой энергии.

Анализ надежности системы теплоснабжения показал отсутствие превышения предельно допустимых отклонений в системе теплоснабжения Аршановского сельсовета по всем параметрам надежности системы.

В системе показателей и индикаторов настоящей Программы надёжность системы теплоснабжения характеризуется индикаторами: аварийность, перебои в снабжении потребителей, бесперебойность, уровень потерь, износ (оборудования) системы и другими.

4.2.2.4. Рациональность системы теплоснабжения

Система теплоснабжения Аршановского сельсовета в настоящее время рациональна.

Решение задач программы позволит добиться наиболее эффективного, устойчивого и надежного функционирования системы теплоснабжения Аршановского сельсовета.

4.2.2.5. Имеющиеся резервы и дефициты мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса

Использование существующей централизованной системы теплоснабжения эффективно на перспективу с учетом будущего спроса.

4.2.2.6. Показатели готовности системы теплоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Различные аспекты готовности систем теплоснабжения определены Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». В частности, в системе теплоснабжения с учетом резервирования должен быть обеспечен баланс тепловой энергии (мощности) и тепловой нагрузки как в расчетных условиях, так и (с учетом резервных источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и резервирования в системе теплоснабжения) в вероятных нерасчетных погодных условиях» (ст.23 Закона), должна обеспечиваться и проверяться готовность к отопительному сезону (ст.20 Закона) – проверка проводится в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду, которые утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения.

Готовность системы теплоснабжения оценивается также, исходя из требований:

Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» по готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии на опасном производственном объекте (ст.10 Закона);

Федерального закона от 21.07.2011 г. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса».

Показатели готовности на предприятии теплоснабжения в Аршановском сельсовете оцениваются:

* актами обследования инженерных сетей теплоснабжения;
* актами обследования теплоэнергетических установок теплоснабжения;
* актами обследования дымовых труб теплоэнергетических установок теплоснабжения;
* актами обследования дымовых труб и вентиляционных каналов теплоэнергетических установок теплоснабжения;
* актами гидравлического испытания теплоэнергетических установок теплоснабжения;
* актами гидравлического испытания инженерных сетей теплоснабжения;
* паспортами готовности предприятия к началу отопительного сезона.

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы теплоснабжения Аршановского сельсовета показал соответствие готовности системы требованиям Федеральных законов № 190-ФЗ, № 116-ФЗ, № 256-ФЗ.

4.2.2.7. Воздействие на окружающую среду (анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий), имеющиеся проблемы и направления их решения

Воздействие системы теплоснабжения Аршановского сельсовета на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам для предприятий теплоснабжения.

## Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования

Газоснабжение Аршановского сельсовета в настоящее время не осуществляется. Потребители обеспечиваются сжиженным газом. Сжиженный газ (пропан-бутан) теплотворной способностью 22000 Ккал/ м3 доставляется потребителям автотранспортом в баллонах.

## Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования

Водоснабжение на территории Аршановского поселения осуществляется за счет глубинной скважины водозабора. Производительность скважины составляет 11 м3/сут.

Система централизованного водоснабжения в поселении отсутствует. Услуги по водоснабжению населению не оказываются, жители домов и квартир пользуются колонками для забора воды, также часть жителей имеют скважины и колодцы. Централизованным водоснабжением обеспечены объекты социальной сферы: детский сад, школа, сельский клуб.

Водозабор введен в эксплуатацию в 1976 г. В настоящее время водозабор состоит из глубинной скважины, водонапорной башни, сети водоснабжения.

Существующая подача питьевой воды ОКК на муниципальные нужды составляет в среднем 0,025 тыс. куб. м/сут.

Подача воды на территории Аршановского сельсовета осуществляется водопроводными сетями.

На балансе ОКК находится 1,022 км водопроводных сетей. С 100%. износом 0,3 км, или 29 % от общей протяженности сети.

## Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования

Централизованная система канализации жилых и общественных зданий в Аршановском сельсовете отсутствует. Сброс хозяйственно-бытовых стоков происходит в придомовые выгребные ямы. Вывоз нечистот производится специальным автотранспортом на места, удаленные от жилой застройки. Места складирования бытовых стоков не оборудованы, что приводит к усугублению экологических проблем.

Ситуацию с системами хозяйственно-бытовой канализации следует признать неудовлетворительной. Это связано с необеспеченностью канализационными системами и отсутствием очистных сооружений.

Население частной жилой застройки пользуется надворными туалетами и выгребными ямами.

Очистных сооружений нет.

Для обеспечения нормативных санитарно-гигиенических условий проживания в селе предлагается устройство централизованной системы канализации, с последующей очисткой канализационных стоков.

Качество сбрасываемых сточных вод не соответствует требованиям по очистке. Ливневая канализация отсутствует. Канализационная сеть отсутствует.

Необходимость строительства очистных сооружений системы водоотведения обусловлена выполнением следующих задач:

* очистку сточных вод и их обеззараживание и отвод от очистных сооружений, с соблюдением условий, удовлетворяющих требованиям Закона РФ «По охране окружающей среды», Водного кодекса РФ, «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами», а также требованиям местных органов по регулированию использования и охране вод, государственного санитарного надзора, охраны рыбных запасов;
* систематический лабораторно-производственный и технологический контроль работы очистных сооружений;
* контроль санитарного состояния сооружений, зданий, их территорий и санитарно-защитных зон;

Для улучшения экологической обстановки, а также повышения комфортности проживания населения с. Аршаново, на территории общественно-деловой и малоэтажной жилой застройки необходимо выполнить строительство централизованной системы водоотведения.

 На территории индивидуальной жилой застройки установить герметичные выгребы и септики полной заводской готовности.

Для очистки хозяйственно-фекальных сточных вод предусмотреть строительство канализационных очистных сооружений.

## Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования

Твердые коммунальные отходы села представлены типичными для сельского населенного пункта продуктами – стеклом, пластиком, строительно-бытовым мусором, растительными и древесными остатками, навозом, пищевыми отходами и использованной тарой.

Санитарная очистка и уборка населенных мест среди комплекса задач по охране окружающей среды занимает одно из важных мест. Она направлена на содержание в чистоте согласно санитарным требованиям селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния ТКО, их своевременный сбор, удаление и полное обезвреживание и предотвращение возможных заболеваний и охраны почвы, воды и воздуха от загрязнения ТКО.

Сбор и вывоз бытового мусора в поселении организован, и осуществляется собственными силами Администрации Аршановского сельсовета. Санкционированные полигоны утилизации и захоронения ТКО на территории поселения отсутствуют. Полигон предоставляет МП "Благоустройство" по договору № З-107/2016 от 01.01.2016 г. Вывоз мусора осуществляется автомобилем ГАЗ САЗ 35071.

Расчетные нормы накоплений отходов приняты в соответствии с нормативными показателями СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.01.01-89\*).

Среднегодовая норма образования и накопления отходов принята 300 кг. на человека. Общее количество бытовых отходов на первую очередь составит 0,666 тыс.т/год, на расчетный срок – 0,735 тыс.т/год.

Централизованная система канализации жилых и общественных зданий в Аршановском сельсовете отсутствует. Сброс хозяйственно-бытовых стоков происходит в придомовые выгребные ямы.

## Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений поселения, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.7.1.

Таблица 4. 7.1. Оснащенность приборами учета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Население, % | Промышленные объекты,% | Объекты социально- культурного и бытового назначения , % |
| Водоснабжение | 0 | 0 | 100 |
| Теплоснабжение | 0 | 0 | 100 |
| Электроснаржение | 100 |  | 100 |

Существующие темпы установки приборов учета явно недостаточны и не соответствуют требованиям Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.

# ПЛАН РАЗВИТИЯ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Перспектива развития территории Аршановского сельсовета рассматривается до 2029 г.

Документами территориального планирования является генеральный план Аршановского сельсовета, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития муниципального развития, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Республики Хакасия, района и муниципального образования.

## Определение перспективных показателей развития муниципального образования с учетом социально-экономических условий

Динамика численности населения

Согласно Генерального плана реализация мер по увеличению численности населения могут привести к восстановлению тенденции увеличения населения по Аршановского сельсовета после 2019 г., в результате чего численность населения к 2025 г. вновь возрастет, а к 2030 г. благодаря росту благосостояния, социальной уверенности и активной демографической политике она может увеличиться до 2,451 тыс. человек.

Таблица 5.1 Динамика численности населения поселения, чел.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиенаселенного пункта | Численность населения, человек |
| 2019 г. | 2025 г.(I очередь) | 2030 г.(расчет. срок) |
| Аршаново | 2016 | 2219 | 2451 |

Прогноз численности Аршановского сельсовета

Схемой территориального планирования Аршановского сельсовета предусмотрены положительные изменения естественного движения населения связанные, как с общей стабилизацией экономики района, так и с принимаемыми Правительством РФ мерами по решению демографических проблем.

Динамика численности и состава населения во многом определяет объем и параметры трудовых ресурсов. Потребность людей в работе формируется под влиянием различных факторов (уровня доходов, образования, культуры и т.д.).

Дальнейшее развитие экономики района в условиях рыночных отношений приведет к росту потребности в рабочей силе, к увеличению числа рабочих мест.

К дальнейшему развитию экономики района приведут такие факторы, как естественный прирост трудоспособного населения, вовлечение населения из домашнего хозяйства в новые и существующие производства, перераспределение трудовых ресурсов, привлечение в экономику района трудоспособных лиц, находящихся за пределами трудоспособного возраста (пенсионеров и подростков).

Численность населения в большинстве поселениях должна стабилизироваться, при этом в поселениях, где планируется сохранить активное и умеренное градостроительное развитие, прогнозируется увеличение численности населения.

При условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории муниципального района прогнозируется повышение рождаемости, уменьшение миграционной убыли населения из поселений.

## Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

* прогнозная численность постоянного населения;
* установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
* технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Электроснабжение

Электроприемники проектируемых зданий в отношении обеспечения электроснабжения относятся в основном к потребителям третьей категории по ПУЭ, СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Таблица №5.2.1 Суммарные электрические нагрузки Аршановского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители | Годовое потреблениеэлектроэнергии,млн. кВт ч | Суммарная электрическая нагрузка, МВт |
| I-ая очередь | Расчетный срок | I-ая очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилищно-коммунальный сектор | 1,69 | 1,84 | 0,41 | 0,44 |
| 2 | Промышленность  | 2,03 | 2,21 | 0,49 | 0,53 |
| 3 | Прочие потребители и потери в сетях (15%) | 0,25 | 0,28 | 0,06 | 0,07 |
| 4 | Итого | 3,97 | 4,33 | 0,96 | 1,04 |
| 5 | То же с учетом коэффициента одновременности | 3,49 | 3,81 | 0,96 | 1,04 |

Расчет нагрузок на трансформаторной подстанции произведен на основании РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектирования городских электрических сетей» и СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Теплоснабжение

Тепловые нагрузки на первую очередь и расчетный срок выполнены укрупненным расчетом:

Отопление жилых и общественных зданий согласно ТСН 23-343-2002 Республики Хакасия «Теплозащита и энергопотребление жилых и общественных зданий» на 1 м2 жилого фонда.

Таблица №5.2.2 Прогноз спроса на тепловую энергию

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| Присоединенная мощность | Гкал/ч | 0,5685 | 0,5685 | 0,5685 | 0,5685 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 | 0,8055 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 | 2,55 |
| Собственные нужды | Гкал/ч | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,097 | 0,097 | 0,097 | 0,097 | 0,106 | 0,106 | 0,106 | 0,106 | 0,106 | 0,106 | 0,106 | 0,106 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто | Гкал/ч | 1,885 | 1,885 | 1,885 | 1,885 | 1,639 | 1,639 | 1,639 | 1,639 | 1,639 | 1,639 | 1,639 | 1,639 |

Газоснабжение

Централизованное газоснабжение на территории Аршановского сельсовета отсутствует. Планы развития Алтайского района Республики Хакасия не предусматривают газификацию поселка в ближайшей перспективе. Население пользуется баллонным газом.

Водоснабжение и водоотведение.

Таблица 5.2.11

| п/п | Наименование показателя/ед. Изм. | Наименование потребителей | 2020-2025 | 2026-2030 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| нагрузка | годовое потребление | нагрузка | годовое потребление |
| 1 | Водоснабжени е, м3/сут, м3/год | Жилой фонд | 8,2 | 2980 | 8,2 | 2980 |
| Бюджетныеучреждения |
| 2 | Водоотведение, м3/сут, м3/год | Жилой фонд | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджетные учреждения |

Расходы воды на пожаротушение приняты на наружное пожаротушение принят согласно СП 13330.13.2012, Количество одновременных пожаров один, расход воды 10 л/сек.

Услуги по захоронению (утилизации) ТКО

Система сбора твердых бытовых отходов нуждается в модернизации в соответствии современным требованиям - установке современных и отвечающих современным эстетическим требованиям контейнерных площадок. Необходимо строительство новых контейнерных площадок в местах нахождения организаций. Недостаток контейнерных площадок приводит к размещению персоналом организаций отходов непосредственно на земле, что в свою очередь делает невозможным применение специализированного мусоровозного транспорта.

Прогноз образования твёрдых бытовых отходов основан на использовании динамики прошлых лет и существующих нормативов.

Схемой территориального планирования Аршановского сельсовета предусмотрено сбалансированное решение проблем социально-экономического развития и сохранения благоприятной окружающей среды и природно-ресурсного потенциала района. С данной целью основными направлениями управления обращением с твердыми коммунальными отходами в Аршановском сельсовете предусмотрено:

* повышение технического уровня механизации и надежности санитарной очистки населенных мест;
* вторичное использование отходов;
* развитие рынка вторичного сырья и ее продукции;
* экологически безопасное складирование неутилизируемой части отходов;
* совершенствование системы учета и контроля сбора, транспортировки и обезвреживания ТКО;
* совершенствование системы работы с медицинскими, строительными и крупногабаритными отходами.

# ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются

Реализация мероприятий *по системе* *электроснабжения* позволит достичь следующего эффекта:

* обеспечение бесперебойного электроснабжения;
* повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
* обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения новых объектов.

Результатами реализация мероприятий *по развитию систем* *водоснабжения* муниципального образования являются:

* обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
* улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Реализация программных мероприятий *по развитию системы* *водоотведения* муниципального образования позволит достичь предотвращения попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду.

Реализация программных мероприятий *по развитию системы* *сбора и утилизации (захоронения) ТКО* муниципального образования позволит достичь улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования.

Таблица 6.1. Целевые показатели

| № | Наименование показателей | Единицы измерения | 2020 г |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п |
|   | Электроснабжение |
| 1.1 | Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой |
| 1.1.1 | Аварийность (с учетом повреждения оборудования) | Ед./км | 0 |
| 1 . 1 .2 | Износ сетей | % | - |
| 1.1.3 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | - |
| 1.2 | Показатели качества обслуживания абонентов |
| 1.2.1 | Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии | Ед. | 0 |
| 1.2.2 | Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения) | % | 100 |
| 1 . 2.3 | Охват абонентов приборами учета | % | 100 |
| 2 | Теплоснабжение |
| 2.1 | Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой |
| 2.1. 1 | Аварийность (с учетом повреждения оборудования) | Ед./км | 0 |
| 2.1.2 | Износ сетей | % | - |
| 2.1.3 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | - |
| 2.2 | Показатели качества обслуживания абонентов |
| 2.2.1 | Количество жалоб абонентов на качество тепловой энергии | Ед. | 0 |
| 2.2.2 | Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения) | % | - |
| 2.2.3 | Охват абонентов приборами учета | % | - |
| 3 | Газоснабжение |
|   | отсутствует |
| 2 | Водоснабжение |
| 2.1 | Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой |
| 2.1. 1 | Аварийность (с учетом повреждения оборудования) | Ед./км | 0 |
| 2.1.2 | Износ сетей | % | - |
| 2.1.3 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | - |
| 2.2 | Показатели качества обслуживания абонентов |
| 2.2.1 | Количество жалоб абонентов на качество тепловой энергии | Ед. | 0 |
| 2.2.2 | Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения) | % | - |
| 2.2.3 | Охват абонентов приборами учета | % | - |
| 2 | Водоотведение |
| 2.1 | Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой |
| 2.1. 1 | Аварийность (с учетом повреждения оборудования) | Ед./км | 0 |
| 2.1.2 | Износ сетей | % | - |
| 2.1.3 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | - |
| 2.2 | Показатели качества обслуживания абонентов |
| 2.2.1 | Количество жалоб абонентов на качество тепловой энергии | Ед. | 0 |
| 2.2.2 | Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения) | % | - |
| 2.2.3 | Охват абонентов приборами учета | % | - |
| 6 | Система утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО |
| 6.1 | Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой |
| 6.1.1 | Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках | % | - |
| 6.2 | Показатели Качества обслуживания абонентов |
| 6.2.1 | Количество жалоб абонентов на качество услуг | ед | - |
| 6.2.2 | Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения) | % | - |
| 6.2.3 | Количество несанкционированных свалок | ед | - |

# ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоотведении;
* программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;
* программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
* программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Аршановского сельсовета до 2030 года (тыс. руб.) представлена в таблице 7.1.

Общая программа инвестиционных проектов Аршановского сельсовета Таблица 7.1

| Наименование | Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб. |
| --- | --- |
| Итого | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | Наименование программы, подпрограммы, предусматривающих реализацию мероприятия |
| Программа инвестиционных проектов в электроснабжении |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии | 100 |   | 100 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 50 |   | 50 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы электроснабжения муниципального образования  | 400 |   |   | 400 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| реконструкция ВЛ 110 кВ ПС «Лукьяновка» - ПС «Райково» на территории сельсовета (замена проводов); |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАНАРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТААЛТАЙСКОГО РАЙОНАРЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ* |
| строительство второй ВЛ 500 кВ ПС «Алюминиевая» - ПС «Абаканская». |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации | 150 |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования | 150 |   |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении | 850 | 0 | 150 | 550 | 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |   |
| Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии | 100 |   | 100 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 50 |   |   | 50 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Актуализация электронной перспективной схемы теплоснабжения муниципального образования  | 400 |   |   | 400 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Строительство участка тепловой сети ТК-1/1 - Спортивный зал | 924,05 |   |   | 924,046 |   |   |   |   |   |   |   |   | СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯАРШАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТААЛТАЙСКОГО РАЙОНАРЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации | 150 |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования | 150 |   |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении | 1 774,05 | 0,00 | 100,00 | 1 524,05 | 150,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |   |
| Программа инвестиционных проектов в газоснабжении |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Сроительство сетей газоснабжения в с. Аршаново общей протяженностью 13,19 км от проектируемого ГРПШ (0,08 км в юго-восточном направлении от с. Аршаново) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проведение магистрального газопровода от Новомихайловского месторождения общей протяженностью на территории сельсовета в 20,71 км |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Итого по Программе инвестиционных проектов  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Программа инвестиционных проектов в водоснабжении |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды | 100 |   | 100 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Актуализация электронной перспективной схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования | 400 |   |   | 400 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Строительство новых скважин (новый водозабор) глубиной 30м. 1 шт. Строительство павильонов над скважинами | 6 379 |   | 3189,5 | 3189,5 |   |   |   |   |   |   |   |   | "Схема водоснабжения и водоотведения" Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново» |
| Реконструкция существующей скважины. | 1 080 |   | 540 | 540 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Установка новых насосов в скважины. Производительность – 10 м3/ч (4 шт.) | 721 |   | 360,5 | 360,5 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Строительство новых водопроводных очистных сооружений на 245 м3/сут с системой доочистки и УФО | 26 806 |   | 13403 | 13403 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Реконструкция существующих сетей водопровода (1022 метров) | 3 577 |   |   |   | 1788,5 | 1788,5 |   |   |   |   |   |   |
| Новое строительство сетей водопровода Ø25-150 мм (8013 метров) | 25 642 |   |   |   |   | 12821 | 12821 |   |   |   |   |   |
| Строительство насосной станции 2-го подъема производительностью 245 м3/сут | 14 380 |   |   |   |   |   |   | 4793,33 | 4793,33 | 4793,33 |   |   |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения | 150 |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования | 150 |   |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении | 79 385 | 0 | 17 593 | 18 043 | 1 939 | 14 610 | 12 821 | 4 793 | 4 793 | 4 793 | 0 | 0 |   |
| Программа инвестиционных проектов в водоотведении |
| *Задача 1: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| *Задача 2: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Новое строительство сетей бытовой канализации (8513 метров) | 28 093 |  | 14046,5 | 14046,5 |  |  |  |  |  |  |  |  | *"Схема водоснабжения и водоотведения" Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново»* |
| Новое строительство сетей дождевой канализации (8513 метров) | 27 824 |  | 13912 | 13912 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Новые очистные сооружения КОС на 245 м3/сут | 36 115 |  | 18057,5 | 18057,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Новые очистные сооружения ДОС на 30 л/с. Проектирование и согласование (получение разрешений и прокладка) нового выпуска очищенных сточных и дождевых вод. Чистка пожарных водоемов | 20 770 |   |   |   | 5192,5 | 5192,5 | 5192,5 | 5192,5 |   |   |   |   |
| *Задача 3: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения | 150 |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования | 150 |   |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении | 113 102 | 0 | 46 016 | 46 166 | 5 343 | 5 193 | 5 193 | 5 193 | 0 | 0 | 0 | 0 |   |
| Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения)ТКО |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых коммунальных отходов | 100 |   | 100 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка перспективных схем обращения с отходами муниципального образования | 50 |   |   | 50 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка схемы санитарной очистки территории | 250 |   | 250 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры |
| Организация дополнительных площадок временного накопления ТКО; |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | Генеральная схема очистки территорий населенных пунктов муниципального образования Аршановского сельсовета |
| Ремонт существующих площадок временного накопления ТКО; |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Обследование муниципальных территорий на предмет выявления несанкционированных свалок мусора; |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ремонт автомобильной техники. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка нормативно-правового обеспечения | 150 |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования | 150 |   |   |   | 150 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| *Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ | 140 | 40 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |   |
| Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения)ТКО | 840 | 40 | 360 | 210 | 160 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |   |
| Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей |
| *Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Проведение энергетического аудита |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Программа установки приборов учета у потребителей |
| *Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Проект: Установка приборов учета в жилых домах |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Мероприятия не предусматриваются |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей |
| ВСЕГО: общая Программа проектов | 195 951,05 | 40,00 | 64 219,00 | 66 493,05 | 7 741,00 | 19 812,00 | 18 023,50 | 9 995,83 | 4 803,33 | 4 803,33 | 10,00 | 10,00 |   |

## Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Проектом предусматривается:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;
* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2025 г.

*Необходимый объем финансирования*: 150 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Аршановского сельсовета.

*Срок реализации: 2020* г.

*Необходимый объем финансирования*: 200 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция головных объектов»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

*Мероприятия:*

* реконструкция ВЛ 110 кВ ПС «Лукьяновка» - ПС «Райково» на территории сельсовета (замена проводов);
* строительство второй ВЛ 500 кВ ПС «Алюминиевая» - ПС «Абаканская».

*Срок реализации: до 2030 г.*

*Ожидаемый эффект:* повышение надежности и качества централизованного электроснабжения.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения.

## Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии;
* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2020 г., 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 150 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* актуализация электронной перспективной схемы теплоснабжения Аршановского сельсовета.

*Срок реализации: 2020* г.

*Необходимый объем финансирования*: 100 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

* Строительство участка тепловой сети ТК-1/1 - Спортивный зал

*Цель проекта*: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта*: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

При расчете инвестиционных затрат учтены все условия проведенных тендеров в соответствии с ФЗ №223 на поставку оборудования, автотехники, СМР, зданий с земельными участками, а также соответствующие услуги по оплате и таможенному оформлению импортных контрактов и т.д.

*Срок реализации проекта*: до 2022 гг.

*Необходимый объем финансирования*: 924,05 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект:*

* повышение надежности работы объектов централизованной системы теплоснабжения;
* создание резерва производственной мощности источников теплоснабжения.

*Общий ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

## Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем

Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

* Сроительство сетей газоснабжения в с. Аршаново общей протяженностью 13,19 км от проектируемого ГРПШ (0,08 км в юго-восточном направлении от с. Аршаново)
* проведение магистрального газопровода от Новомихайловского месторождения общей протяженностью 20,71 км

Генеральным планом запланировано строительство сетей газоснабжения в с. Аршаново общей протяженностью 13,19 км от проектируемого ГРПШ (0,08 км в юго-восточном направлении от с. Аршаново). Для этого проектируется проведение магистрального газопровода от Новомихайловского месторождения общей протяженностью на территории сельсовета в 20,71 км. Более точное местоположение газораспределительного шкафа на территории должно быть установлено после проведения инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования

## Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды;
* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2020 г., 2025 г.

*Необходимый объем финансирования*: 150 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятие:*

* актуализация электронной перспективной схемы водоснабжения Аршановского сельсовета.

*Срок реализации: 2020* г.

*Необходимый объем финансирования*: 100 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

* Строительство новых скважин (новый водозабор) глубиной 30м. 1 шт. Строительство павильонов над скважинами
* Реконструкция существующей скважины.
* Установка новых насосов в скважины. Производительность – 10 м3/ч (4 шт.)
* Строительство новых водопроводных очистных сооружений на 245 м3/сут с системой доочистки и УФО
* Реконструкция существующих сетей водопровода (1022 метров)
* Новое строительство сетей водопровода Ø25-150 мм (8013 метров)
* Строительство насосной станции 2-го подъема производительностью 245 м3/сут

*Цель проекта*: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: до 2028 г.

*Необходимые капитальные затраты*: 78 585 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

## Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Задача 1: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* актуализация электронной перспективной схемы водоотведения Аршановского сельсовета.

*Срок реализации*: 2022 г.

*Необходимый объем финансирования*: 100 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

* Новое строительство сетей бытовой канализации (8513 метров)
* Новое строительство сетей дождевой канализации (8513 метров)
* Новые очистные сооружения КОС на 245 м3/сут
* Новые очистные сооружения ДОС на 30 л/с. Проектирование и согласование (получение разрешений и прокладка) нового выпуска очищенных сточных и дождевых вод. Чистка пожарных водоемов

*Срок реализации проекта*: 2020-2026 г.

*Необходимый объем финансирования*: 112 802 тыс. руб.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности водоотведения.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

При выполнении прокладки новых сетей водоотведения предполагается использование канализационных труб из поли- винилхлорида.

Канализационные трубы ПВХ предназначены для самотечной транспортировки стоков в наружной канализации при максимальной температуре до 60°С. Соединение труб, осуществляется раструбным методом, герметичность и безопасность соединения обеспечивается резиновым уплотнительным кольцом, установленным в раструбе трубы.

Трубы ПВХ для наружной канализации изготовлены из прочного материала, который выдерживает сильные удары, возникающие при транспортировке и монтаже. Продукция, изготовленная из ПВХ, обладает малым коэффициентом расширения и линейного растяжения при изменении температуры. Канализационные трубы ПВХ морозоустойчивы.

Основные достоинства канализационных ПВХ труб заключаются в том, что они обладают:

- высокой прочностью

- устойчивостью против коррозии

- сопротивлением от зарастания стенок

- высокой сопротивляемостью внутреннему износу

- низким весом

- трубы легки в монтаже при различных способах прокладки

- стойкостью к воздействиям кислотной среды

- стойкостью к изнашиванию в стоках, в которых присутствует высокое содержание песка.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

## Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТКО, КГО и других отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТКО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Аршановского сельсовета, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых коммунальных отходов.

*Срок реализации*: 2020 г, 2025 г.

*Необходимый объем финансирования*: 100 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка перспективных схем обращения с отходами Аршановского сельсовета;
* разработка схемы санитарной очистки территории.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТКО.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТКО, минимизации воздействия на окружающую среду;
* полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды муниципального образования;
* качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТКО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТКО, уровне загрязнения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТКО:

* Организация дополнительных площадок временного накопления ТКО;
* Ремонт существующих площадок временного накопления ТКО;
* Обследование муниципальных территорий на предмет выявления несанкционированных свалок мусора;
* Ремонт автомобильной техники.

*Цель проекта*: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

*Срок реализации проекта*: до 2030 г.

*Ожидаемый эффект*: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

* снижение экологического ущерба и улучшение экологической ситуации;
* снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
* возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка нормативно-правового обеспечения;
* разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2020-2025 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена администрацией Аршановского сельсовета.

*Ожидаемый эффект*: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей

*Мероприятия:*

* формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

*Цель проекта*: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

*Срок реализации: 2020*-2024 гг.

*Необходимый объем финансирования*: 140 тыс. руб.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
* повышение экологической культуры населения;
* увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

## Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, освещение).

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

* проведение энергетического аудита;
* повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
* мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и муниципального образования составляет 150 тыс. руб.

## Программа установки приборов учета у потребителей

По данному пункту на территории Аршановского сельсовета мероприятия в настоящий момент не предусматриваются.

# ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Алтайского района, бюджета села Аршаново , а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 9 Обосновывающих материалов «Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности».

# УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

## Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Аршановского сельсовета.

Координатором реализации Программы является Администрация Аршановского сельсовета, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

## План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этапа:

1 этап – 2020-2025 гг.;

2 этап – 2026-2030 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2020-2025 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах.

## Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы Аршановского сельсовета является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы Аршановского сельсовета предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

## Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией Аршановского сельсовета по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации.