

КОПИЯ  
ВЕЧНА



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ  
(Центрсибнедра)

П Р И К А З

г. КРАСНОЯРСК

22.09.2022

№ 352

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования.**

На основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, поступившего в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (вх. № 8578 от 02.08.2022 года) от общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Майрыхский», являющегося пользователем недр согласно лицензии на пользование недрами АБН 15743 ТЭ (дата государственной регистрации от 18.06.2014 года), в соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 05 августа 2019 года № 320, рекомендациями Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения) отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, образованной приказом Центрсибнедра от 22.04.2016 года № 329, отраженными в протоколе № 2-2022/АБН от 28.09.2022 года, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков с условными кадастровыми номерами: **19:04:000000:89:3У1**, площадью: **37 581 м<sup>2</sup>**; **19:04:000000:89:3У2**, площадью: **47 703 м<sup>2</sup>**, которые подлежат образовать из единого землепользования с кадастровым номером: **19:04:000000:89** и входящих в него обособленных (условных) участков с кадастровыми номерами: **19:04:070402:2**, **19:04:070403:48** расположенных по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, северо-западная ветвь от КМК, канал Р-1-1, участки 3 и 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Изъять у ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Хакасия» (ИНН: 1901036678, ОГРН: 1021900531388) земельные участки обремененные правом постоянного (бессрочного) пользования, схема

расположения которых утверждена пунктом 1 настоящего приказа; сооружения с кадастровыми номерами: 19:00:000000:125, 19:04:000000:453 обремененные правом оперативного управления и расположенные в пределах границ земельных участков, схема расположения которых утверждена пунктом 1 настоящего приказа, для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» АБН 15743 ТЭ (дата государственной регистрации от 18.06.2014 года);

3. Поручить ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» (ИНН: 1901116203) - выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков подлежащих изъятию, схема расположения которых утверждена пунктом 1 настоящего приказа; выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества; осуществлять переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия; осуществить подготовку соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями установленными статьей 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации и направить в Центрсибнедра для согласования и подписания; направить в установленном порядке подписанные со стороны Центрсибнедра соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в адрес правообладателя земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для подписания; осуществлять иные необходимые в целях подготовки соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества действия, предусмотренные частью 1 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации; определить размер возмещения за земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества подлежащие изъятию в соответствии с настоящим приказом, с учетом особенностей установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>;
- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков подлежащих изъятию;
- направление копии настоящего приказа в адрес правообладателя земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества указанного в пункте 2 настоящего приказа в порядке, предусмотренном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;



- направление копии настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия;
- направление копии настоящего приказа в адрес ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» (ИНН: 1901116203), с приложением документов и сведений, предусмотренных пунктом 5 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу И.И. Курбатова.

Начальник



Ю.А. Филипцов

**СХЕМА**  
**РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА**  
**КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ**  
**В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ**

Утверждена

протокол  
 (наименование документа об утверждении, включая  
Удобрив Мерро  
 наименования органов государственной власти или  
 органов местного самоуправления, принявших решение об  
 утверждении схемы или подписавших соглашение о  
 перераспределении земельных участков)  
 от дв. 09. 2011 № 352

**СХЕМА**  
**расположения земельного участка или земельных участков на**  
**кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка <u>19:04:000000:89:3У1</u> (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>37581 м<sup>2</sup></u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
	2	3
1	380069.85	184867.53
1	380068.52	184885.49
2	379953.98	184883.56
3	379864.66	184888.63
4	379766.91	184909.42
5	379692.05	184918.05
6	379634.74	184931.40
7	379418.97	184970.20
8	379212.05	185014.12
9	378995.35	185067.81
10	378344.71	185215.63
11	378146.51	185263.06
12	377908.55	185257.44
13	377470.64	185257.11
14	377028.16	185260.08
15	376590.38	185262.88
16	376446.74	185263.79
17	376453.41	185253.58
18	376595.79	185252.20
19	376958.41	185251.09
20	377001.02	185250.96
21		



22	377167.90	185251.10
23	377519.77	185252.76
24	377812.21	185250.56
25	378090.98	185253.19
26	378401.50	185185.73
27	378673.35	185126.02
28	378830.51	185091.50
29	379111.46	185036.67
30	379151.15	185026.49
31	379236.93	185004.49
32	379247.73	185003.48
33	379526.19	184942.45
34	379561.36	184934.74
35	379860.78	184871.05
36	379950.10	184865.98
1	380069.85	184867.53

Условный номер земельного участка 19:04:000000:89:3У2

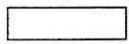
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 47703 м<sup>2</sup>

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
37	379766.91	184909.42
38	379565.23	184952.32
39	379255.79	185020.52
40	379244.99	185021.53
41	379109.24	185051.67
42	378960.31	185086.74
43	378946.91	185089.89
44	378831.95	185116.96
45	378405.49	185213.56
46	378265.43	185241.61
47	378092.04	185276.32
48	377810.94	185279.93
49	377521.57	185277.04
50	377335.75	185277.09
51	377164.91	185277.14
52	377000.92	185276.40
53	376839.04	185277.33
54	376639.89	185278.48
55	376602.71	185278.69
56	376487.70	185277.02
57	376438.59	185276.28
58	376446.74	185263.79
59	376590.38	185262.88

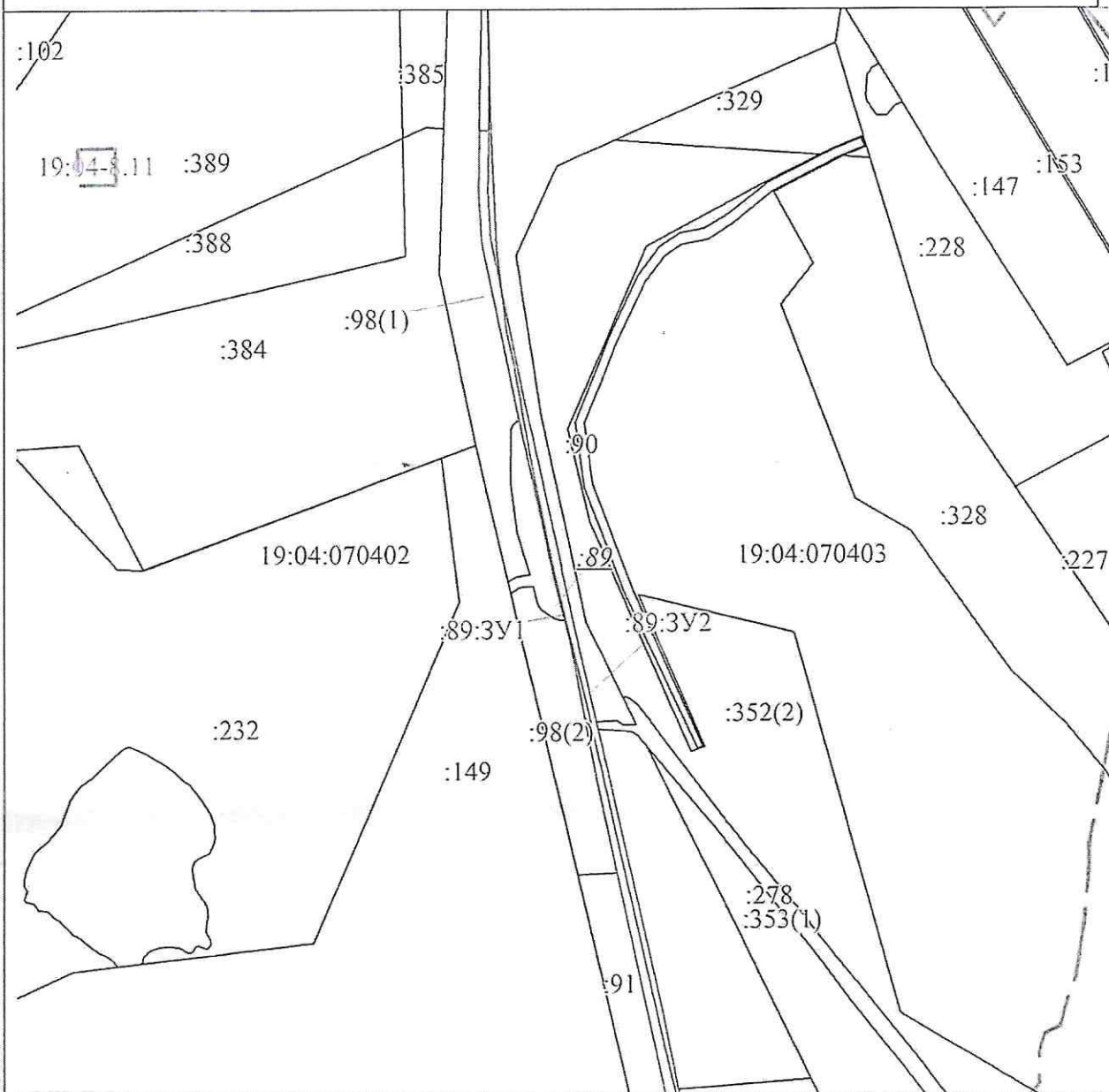




Граница кадастрового квартала

19:04:070402

Обозначение кадастрового квартала



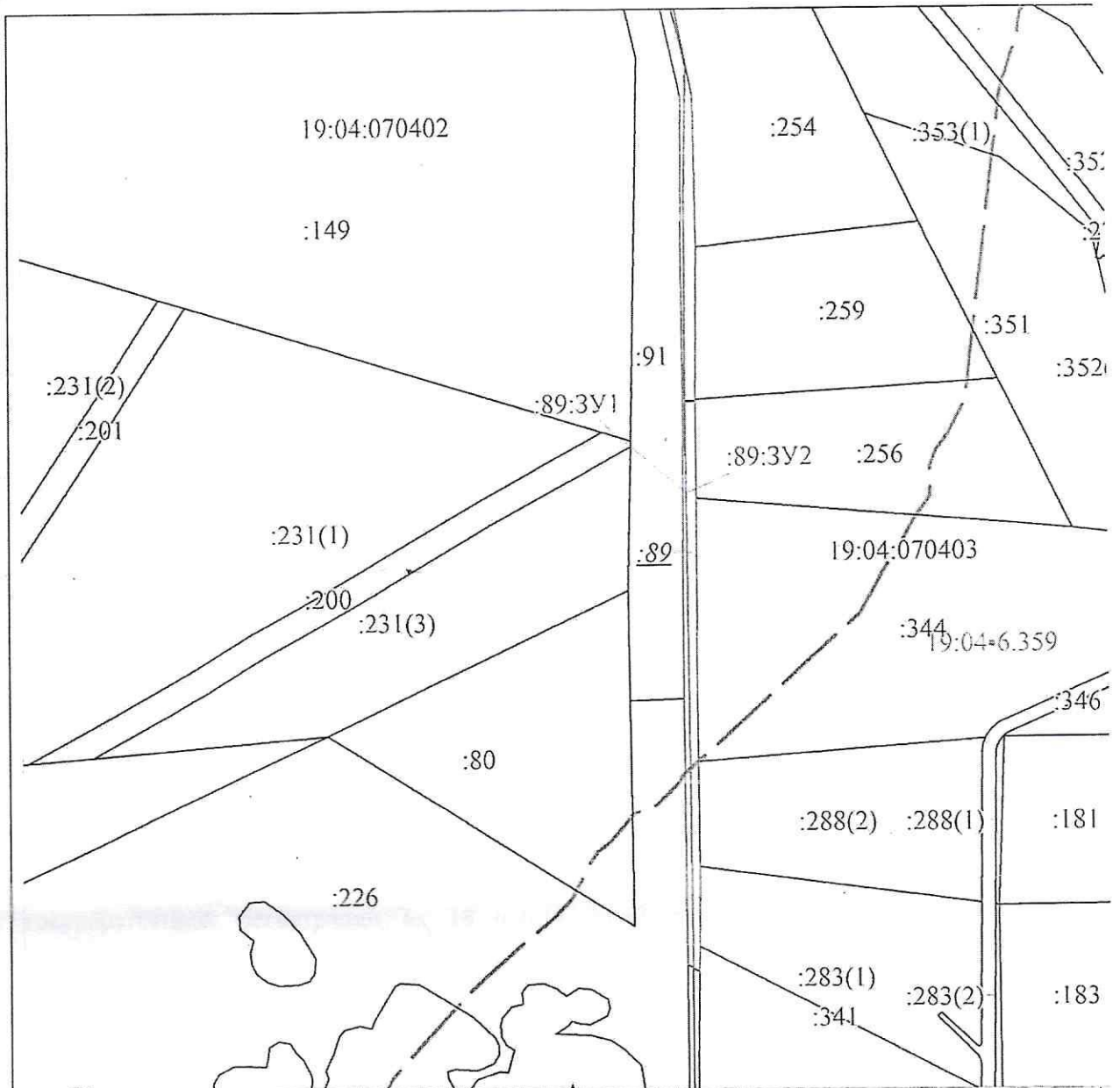
МСК-166

Масштаб 1:12000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3





МСК-166

Масштаб 1:12000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3



Верно

Прошито, пронумеровано и скреплено  
*8 (восьмью)* листов

Заместитель начальника  
отдела правового и кадрового обеспечения  
Центрсибнедра

Л.В. Погорелая

