

Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Совет депутатов Аршановского сельсовета

Р Е Ш Е Н И Е

23.11.2016 № 82

с. Аршаново

|  |
| --- |
| Об установлении земельного налога на территории Аршановского сельсовета  |

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь п.6 ч.1 ст.29 Устава муниципального образования Аршановский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия, Совет депутатов Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1.Ввести на территории Аршановского сельсовета земельный налог, установить налоговые ставки, в отношении налогоплательщиков-организаций установить порядок и сроки уплаты налога.

2.Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций считать первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

 Установить сроки уплаты по земельному налогу для налогоплательщиков- организаций:

авансовых платежей – ежеквартально, не позднее последнего числа месяца следующего за истекшим отчетным периодом;

платежей по итогам налогового периода – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившими силу:

 Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014г. № 50 «Об установлении земельного налога»;

Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 10.02.2015г. № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014 № 50 «Об установлении земельного налога»;

Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 23.06.2015 № 39 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014 № 50 «Об установлении земельного налога»;

Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 08.02.2016 № 35«О внесении изменений в решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014 № 50 «Об установлении земельного налога»;

Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.06.2016 № 55«О внесении изменений в решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014 № 50 «Об установлении земельного налога»;

Решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 26.10.2016 № 74 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Аршановского сельсовета от 24.11.2014 № 50 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Аршановского сельсовета

Алтайского района Республики Хакасия Н.А. Танбаев